

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 16 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
14

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων (Ἀττικῆς). . . . . 1  
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν. . . 2

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἀκυρώσεως τῆς Τ.Υ. 7454/27.7.1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡμαθίας. . . . . 3  
Περὶ ἀκυρώσεως τῆς Τ.Υ. 7777/10.9.1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πιερίας. . . . . 4  
Περὶ ἀναγνωρίσεως (παρόδου ὁδοῦ) Β. Ἡλείου, στὴν Ἀθήνα (Κολωνός) Νομοῦ Ἀττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας. . . 5  
Περὶ ἀναγνωρίσεως (παρόδου ὁδοῦ) Ἀβάντων, στὴν Ἀθήνα (Θησεῖον) Νομοῦ Ἀττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας. . . . 6

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Δηλιάδος (πρώτῃ Ἀγαπίου), στὴν Ἀθήνα Νομοῦ Ἀττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας. . . . 7

Περὶ καθορισμοῦ ὅρων δομῆσεως τοῦ χώρου Ἀγορᾶς τῆς Κοινότητος Ἐπανομῆς, στὸ Ν. Θεσσαλονίκης. . . . . 8

Περὶ ἀναγνωρίσεως παρόδου ὁδοῦ Θερμοπυλῶν στὸν Ἰ.Αγ. Κων/νο Ν. Φθιώτιδος, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας. . . . . 9

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ποῦ ἐγίνε γιὰ τὴν ἀποζημίωση ἀκινήτου, ποῦ ἀπαλλοτριώνεται ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου στὴ συμβολὴ τῶν ὁδῶν Ὑπεραστικῆς Λεωφόρου καὶ Θεοτοκοπούλου. . . . . 10

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Δήμου Ἀγίων Ἀναργύρων Ν. Ἀττικῆς. . . 11

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων (Ἀττικῆς).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀρ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀρ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

4. Τὴν ὑπ' ἀρ. 442/1977 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νέων Λιοσίων.

5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 723/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, ἀπεφασίσασμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων (Ἀττικῆς) διὰ ἐγκρίσεως διανοίξεως πεζοδρόμου ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιλειπομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ρωμανοῦ, Ἀριάδνης, Μαυρικίου καὶ Καλλινίκου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ. 34434/1979 πρᾶξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

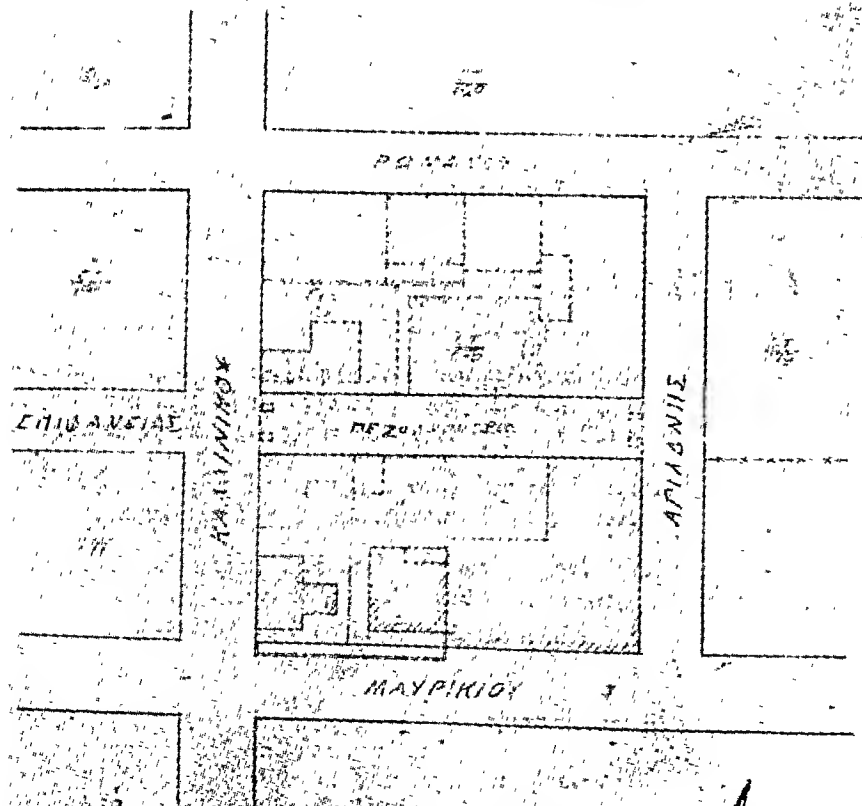
Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

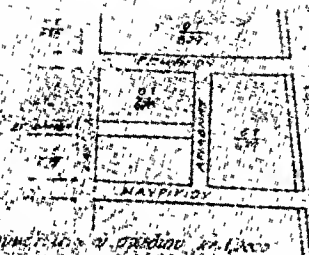
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ Ο.Τ. 678  
ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ Ν. ΛΙΟΣΙΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- α ———— Γραμμή οριοθέτησης οδών  
β ———— Λεωφόρος οριοθέτησης οδών

ΚΛ. 1/500



ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ  
ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ  
ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ  
ΑΔΕΛΦΟΙ Τ. 34434/1979  
ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ  
(ΓΡΑΦΗ).

ΑΘΗΝΑΙ 24 Απριλίου 1979

Ε. ΡΑΪΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

**1. Τὰς διατάξεις :**

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, β) τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» προθεσμίας (ΦΕΚ 257Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἁρθρου 25Α τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α').

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β').

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 476/1979, 520/1979 καὶ 862/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1107/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, ἀπεφασίσαιμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν δι' ἐγκρίσεως ἐσωτερικῆς στοᾶς εἰς τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ἐδῶν Πανεπιστημίου, Ἱπποκράτους, Ἀκαδημίας καὶ Χαρ. Τριούπη, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 33812/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

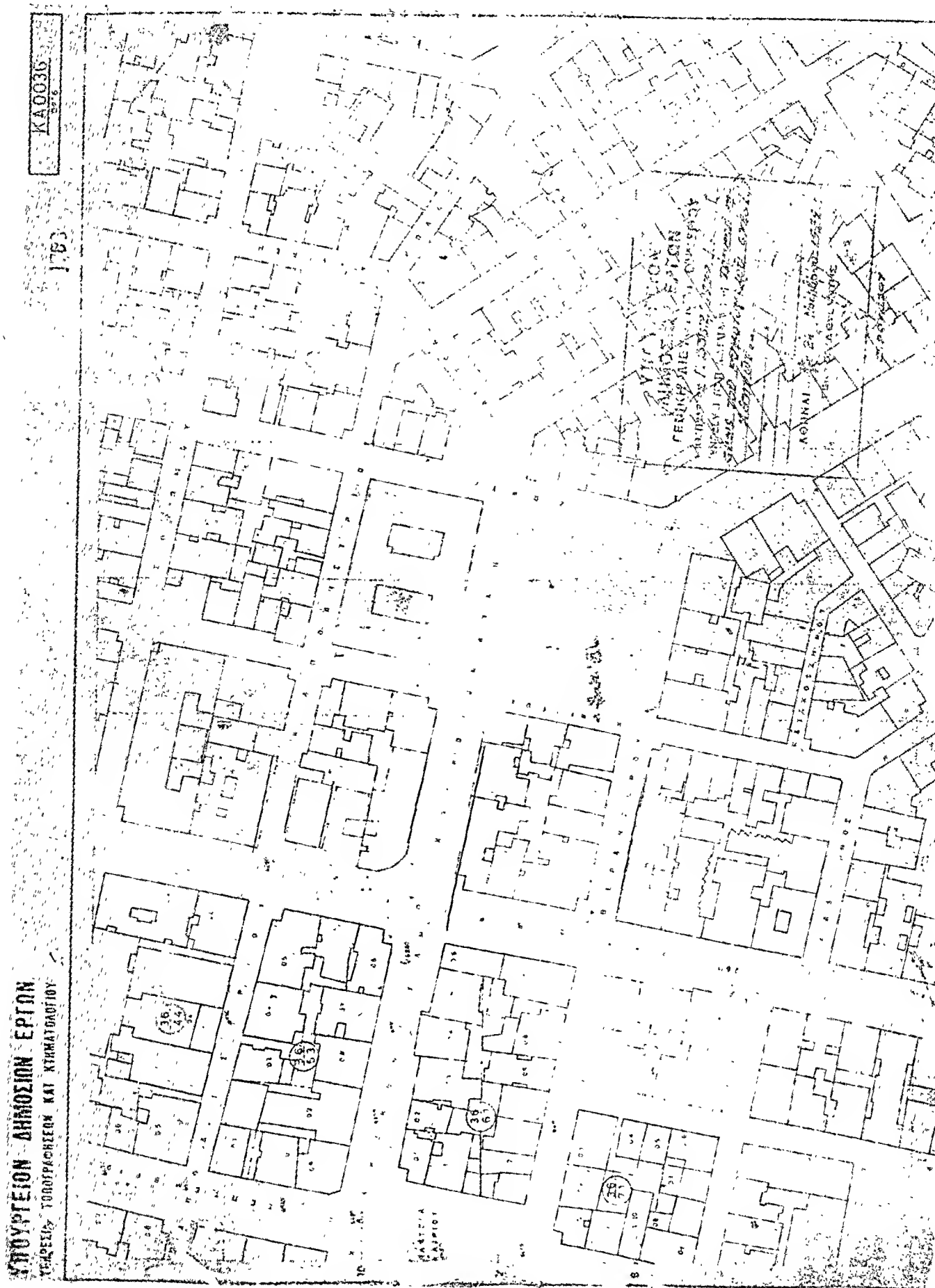
Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979.

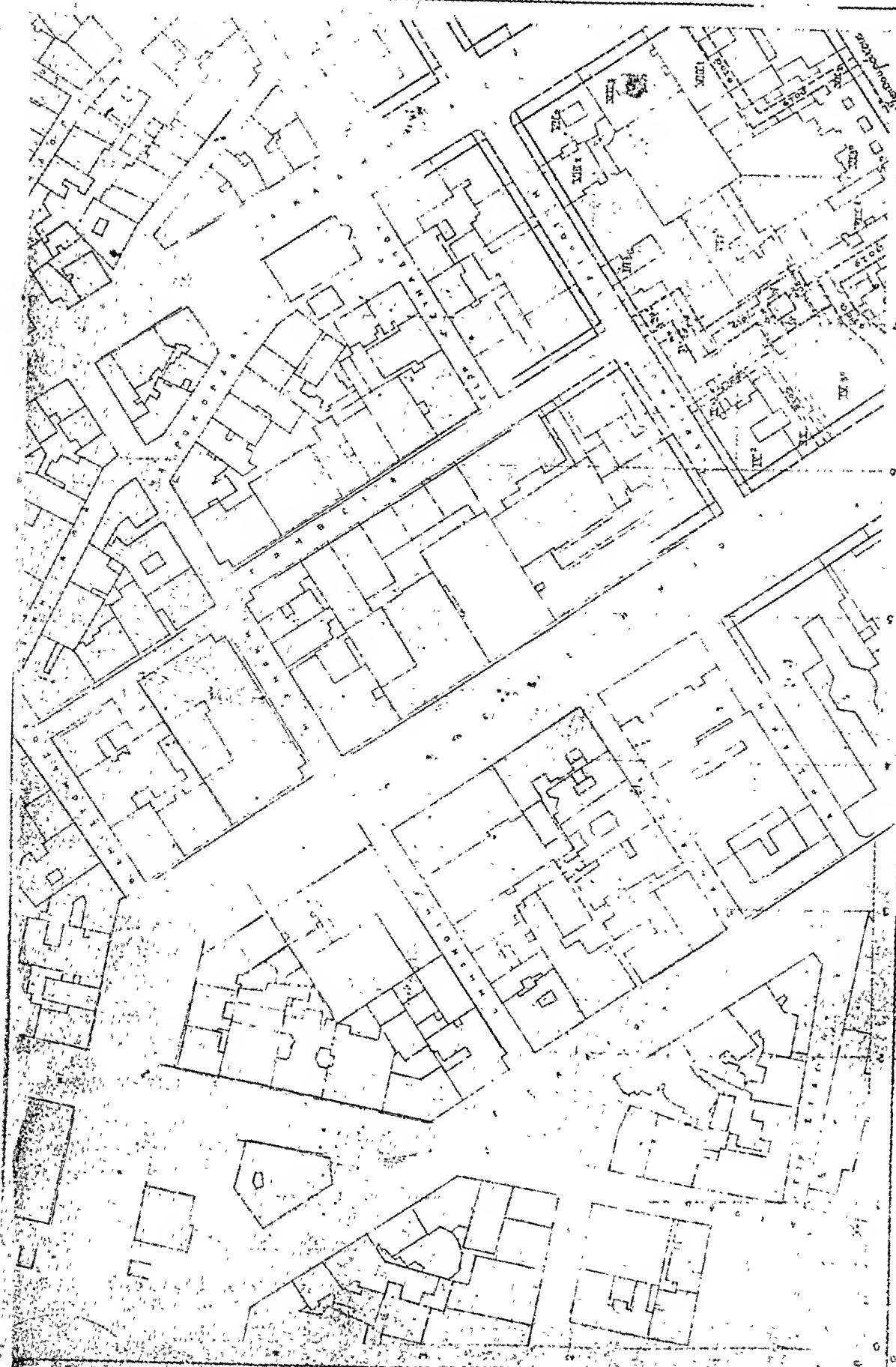
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





Κλίμακας 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύμφωνα με	1573
Χρονική στιγμή	1573
Μέγεθος συντάξεως	ΦΥΛΛΟΜΕΤΡΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΕ ΠΟΛΙΣ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤ ΤΟΠΟΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 38294/3432

(3)

Περί άκυρώσεως τής Τ.Υ. 7454/27.7.1979 απόφάσεως του Νομάρχη Ήμαθίας.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'), όπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκε, β) του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α), γ) του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Έπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας άρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως, έπεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α'), όπως συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α. Ν. 314/68» (ΦΕΚ 220/Α'), δ) του Ν. Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής άποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103/Α').

2. α) Τήν ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Έπουργού Δημοσίων Έργων «περί άντικαταστάσεως τής ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 απόφάσεως «περί μεταβιβάσεως άρμοδιότητων του Έπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Έφουπουργόν του αυτού Έπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β/6.2.1979, β) τήν Τ.Υ. 7454/17.7.79 απόφαση του Νομάρχη Ήμαθίας «περί έπεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καλογωρίου Κοινότητος Έπισκοπής Βερείας, Ν. Ήμαθίας» (ΦΕΚ 509/Δ'/24.9.1979).

Έπειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις τής παρ. 2 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικων περιωχών» (ΦΕΚ 169/Α'/79), «έπεκτάσεις ύφισταμένων έγκειμένων σχεδίων πόλεων ή οικισμών ύφισταμένων πρò του 1923 ή καθορισμός ειδικών χρήσεων γής ή δεσμεύσεις και διαθέσεις γής δι' οίκιστικούς σκοπούς ενεργούνται έάσει του παρόντος Νόμου».

Έπειδή, κατὰ τή διάταξη αυτή κάθε νέα έπέκταση σχεδίου πρέπει στο έξής νά ενεργείται, κατὰ τις διατάξεις του Νόμου τούτου, με έξαίρεση των περιπτώσεων που αναφέρονται στο ίδιο άρθρο. Έπειδή, κατὰ τή διάταξη τής παραγρ. 5 του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 ο Έφουργός δύναται και αύτεπαγγέλτως νά άκυρώνει απόφαση Νομάρχη για παράβαση Νόμου. Έπειδή ή νομαρχιακή απόφαση δέν έλαβε υπόψη τὰ παραπάνω, και ως έν τούτου είναι άκυρωτέα για παράβαση Νόμου, άποφαίζουμε:

Άκυρώνουμε τήν Τ.Υ. 7454/27.7.1979 απόφαση του Νομάρχη Ήμαθίας (ΦΕΚ 509/Δ'/24.9.1979) ως παράνομη.

Η απόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 29 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Γ. 38295/3433

(4)

Περί άκυρώσεως τής Τ.Υ. 7777/10.9.1979 απόφάσεως του Νομάρχη Πιερίας.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τās διατάξεις α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'), όπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκε, β) του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 79/Α'), γ) του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Έπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας άρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως, έπεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α'). όπως συμπληρώθηκε με το 1018/71 Ν. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν.

314/68 (ΦΕΚ 220/Α'). δ) του Ν. Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής άποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103/Α').

2. α) Τήν ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Έπουργού Δημοσίων Έργων «περί άντικαταστάσεως τής ύπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 απόφάσεως «περί μεταβιβάσεως άρμοδιότητων του Έπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Έφουπουργόν του αυτού Έπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β/6.2.1979), β) τήν Τ.Υ. 7777/10.9.1979 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας «περί έγκρίσεως έπεκτάσεως οικισμού Κολινδρού Ν. Πιερίας» (ΦΕΚ 571/16.10.1979).

Έπειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις τής παρ. 2 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικων περιωχών» (ΦΕΚ 169/Α'/79), «έπεκτάσεις ύφισταμένων έγκειμένων σχεδίων πόλεων ή οικισμών ύφισταμένων πρò του 1923 ή καθορισμός ειδικών χρήσεων γής ή δεσμεύσεις και διαθέσεις γής δι' οίκιστικούς σκοπούς ενεργούνται έάσει του παρόντος Νόμου».

Έπειδή κατὰ τή διάταξη αυτή κάθε νέα έπέκταση σχεδίου πρέπει στο έξής νά ενεργείται, κατὰ τις διατάξεις του Νόμου τούτου, με έξαίρεση των περιπτώσεων που αναφέρονται στο ίδιο άρθρο.

Έπειδή, κατὰ τήν διάταξη τής παρ. 5 του άρθρου 8 του Ν. 3200/55, ο Έφουργός δύναται και αύτεπαγγέλτως νά άκυρώνει απόφαση Νομάρχη για παράβαση νόμου.

Έπειδή, ή νομαρχιακή απόφαση δέν έλαβε υπόψη τὰ παραπάνω και γι' αυτό είναι άκυρωτέα για παράβαση νόμου, άποφαίζουμε:

Άκυρώνουμε τήν Τ.Υ. 7777/10.9.79 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας ΦΕΚ 571/Δ/16.10.1979 ως παράνομη.

Η απόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 29 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 43237/1357

(5)

Περί άναγνώρισεως (παρόδου όδοϋ) Β. Ήπειρου, στην Αθήνα (Κολωνός) Ν. Αττικής, ότι ύπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και άναγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 742/1970, όπως τροποποιήθηκε με τὰ 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Τήν από 25.7.79 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων τής Νομαρχίας μας. (Συνεδρία 46η πράξις 21).

2. Τήν από 20.6.1979 αίτηση του Σταύρου Βασ. Τσαπατσάρη.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) το ύπ' αριθ. 16372/1.5.1910 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Λεωνίδα Πέρδικα, μετά του σχεδιαγράμματος από τους όποιους προκύπτει ότι ή Β. Ήπειρου ύπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Γιάννη Τάση.

5. Το από 28.9.1938 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Αθηνών στο όποιο ή έν λόγω όδός ανήκει και δη έντός του Ο.Τ. του περιλαμβομένου υπό των όδών Ίσμήνης, Καπανέως, Β. Ήπειρου και Άνδριανουπόλεως.

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ (πάροδος ὁδοῦ) Β. Ἡπείρου, στὴν Ἀθήνα, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴν χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς (πάροδος) αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Γιάννη Τάση, καὶ ἡ ὁποία περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Ἰσμήνης - Καπανέως, Β. Ἡπείρου, καὶ Ἀνδριανουπόλεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ πού ἰσχύει ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεώς της, εἰς τοὺς παραλήπτας νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Ὀκτωβρίου 1979.

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης  
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. 44330/1413

(6)

Περὶ ἀναγνώρισεως παρόδου ὁδοῦ Ἀβάντων, στὴν Ἀθήνα (Θησεῖον) Νομοῦ Ἀττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μὲ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 5.9.1979 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.  
(Συνεδρία 52α Πρᾶξις 13).

2. Τὴν ἀπὸ 20.6.79 αἴτηση τῶν Κληρονόμων Παν. Λουξά.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : 19688/24.12.11 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Ἀριστοφάνους Μητσοπούλου καὶ τὸ ὑπ' ἀρ. 4015/7.12.1911 σχεδιάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Ι. Δούβλαρη ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Ἀβάντων ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ἀρχιτ. Μηχανικοῦ Εὐαγγ. Φελέρη.

5. Τὸ ἀπὸ 1.12.48 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδὸς. Ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Νηλέως, Ἀκταίου, Στειριέων, καὶ Ἀβάντων, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος ὁδοῦ Ἀβάντων, στὸ Θησεῖο ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴν χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ πάροδος αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ἀρχιτέκτονος Μηχ. Εὐαγγ. Φελέρη, ἡ ὁποία περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Νηλέως, Ἀκταίου, Στειριέων καὶ Ἀβάντων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ πού ἰσχύει ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεώς της στοὺς παραλήπτες νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Ὀκτωβρίου 1979.

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης  
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. 43238/1358

(7)

Περὶ ἀναγνώρισεως ὁδοῦ Δηλιάδος (πρώην Ἀγαπίου), στὴν Ἀθήνα Ν. Ἀττικῆς, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μὲ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων,

κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 25.7.1979 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

(Συνεδρία 46η-Πρᾶξις 20).

2. Τὴν ἀπὸ 27.2.79 αἴτηση τοῦ Ἰωάννου Κυριακάκη.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : Συμβόλαια 1) 14064/31.10.1898, 2) 4681/29.7.1930, 3) 5669/22.8.31, 4) 6026/12.1.1932 καὶ 5) 602/1958 ἀποδοχῆς κληρονομίας Π. Λαμπροπούλου ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Δηλιάδος (πρώην Ἀγαπίου) ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ πολ. μηχανικοῦ Ἰωάννου Κυριακάκη.

5. Τὸ ἀπὸ 26.8.1939 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἀθηνῶν στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδὸς ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Στρ. Κοντούλη, Λεωφ. Συγγροῦ, Δράκου καὶ Φαλήρου, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Δηλιάδος (πρώην Ἀγαπίου), στὴν Ἀθήνα, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴν χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ πολ. μηχανικοῦ Ι. Κυριακάκη ἡ ὁποία περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Στρ. Κοντούλη, Λεωφ. Συγγροῦ, Δράκου καὶ Φαλήρου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ πού ἰσχύει ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεώς της εἰς τοὺς παραλήπτας νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Ὀκτωβρίου 1979.

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης  
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Ἀριθ. Δ.Π. 33406

(8)

Περὶ καθορισμοῦ ὄρων δομῆσεως τοῦ χώρου Ἀγορᾶς τῆς Κοινότητος Ἐπανομῆς στὸ Ν. Θεσσαλονίκης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων Πόλεων κλπ», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971.

3. Τὴν 85/1979 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἐπανομῆς μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ ἐπιβολὴ εἰδικῶν ὄρων δομῆσεως στὸ χῶρο πού προορίζεται γιὰ ἀνέγερση Κοινοτικῆς Ἀγορᾶς.

4. Τὴν ἀπὸ 28.8.79 εἰσήγηση τοῦ τμήματος Πολεοδομικῶν Μελετῶν τῆς Δ/σεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

5. Τὴν 534/30.8.79 πράξη γνωμοδότησεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἐργων, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπιβολὴ εἰδικῶν ὄρων δομῆσεως στὸ χῶρο τῆς ἀγορᾶς Ἐπανομῆς πού ἐγκρίθηκε μὲ τὴν Δ.Π. 45282 π.ἑ./11.1.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Θεσ/νίκης ὡς ἑξῆς :

α) Μέγιστη ἐπιτρεπόμενη κάλυψη 65%.

β) Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόφων 2, ὕψος 7,5 μέτρα.

γ) Τὸ κτήριο θὰ περιορισθεῖ μέσα στὸ κόκκινο περιγράμμα πού φαίνεται στὸ σχεδιάγραμμα πού συνοδεύει τὴ σχετικὴ



εισήγηση της Δ/νσεως Πολοδομίας και την 534/79 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Σ.Δ.Ε.

δ) Μέγιστος συντελεστής δομήσεως 1,3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Οκτωβρίου 1979.

Ο Νομαρχών  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΕΦΑΛΑΣ

Αριθ. ΤΥ 15712

(9)

Περί αναγνωρίσεως παρόδου οδού Θερμοπυλῶν, στὸν Ἅγιο Κων/νο Ν. Φθιώτιδος, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Σύμφωνα με :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 25/79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν τῆς Νομαρχίας μας.

2. Τὴν ἀπὸ 14.3.1979 αἴτηση τοῦ Ἀριστείδη Πετροπούλου.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας : α) τὸ 2024/10.10.1895 Συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Λαμίας Δημ. Ρέντζου.

β) Τὴν 22/88 /1973 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγ. Κων/νου, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος οδού Θερμοπυλῶν ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου Τσέλιγκα

5. Τὸ ΤΥ. 5687/16.5.77 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἀγ. Κων/νου στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ἐδὸς, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος οδού Θερμοπυλῶν, στὸν Ἅγιο Κωνσταντῖνο, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ πάροδος αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου Τσέλιγκα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ θὰ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 11 Οκτωβρίου 1979.

Ο Νομάρχης  
Κ. ΚΟΪΚΑΣ  
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 48

(10)

Περί εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ποὺ ἔγινε γιὰ τὴν ἀποζημίωση ἀκινήτου, ποὺ ἀπαλλοτριώνεται ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ρεθύμνου στὴ συμβολὴ τῶν ὁδῶν ὑπεραστικῆς Λεωφόρου καὶ Θεοδοιοπούλου.

#### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις :

1. Τοῦ Ν. Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ λαϊκῶν συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».

2. Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομοῦνται ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Ρεθύμνης στὴ συμβολὴ τῶν ὁδῶν ὑπεραστικῆς Λεωφόρου καὶ Θεοδοιοπούλου, σύμφωνα με τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ 5/1976, καὶ στοὺς τυχόν ἐγγεγραμμένους ἐνυπόθηκους δανειστὲς στὸ ἀκίνητο αὐτὸ ἢ στοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ ἔχει καθοριθεῖ σύμφωνα με τὴν ἀπόφαση 224/77 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ρεθύμνης, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Ρεθύμνης) καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης μετὰ ἀριθ. 6792/31.1.1979 γιὰ δραχ. 1.154.480.

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ πρέπει νὰ ἀποδοθεῖ στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα με τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 8 Ἰανουαρίου 1980

Ο Δήμαρχος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ

(11)

Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως εἰς τὴν περιόχην τοῦ Δήμου Ἀγίων Ἀναργύρων — Ν. Ἀττικῆς.

Φέρομεν εἰς γνῶσιν :

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα ἀποζημιώσεως ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθείσης ὑλότητος λόγῳ ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως, κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἀγίων Ἀναργύρων Ἀττικῆς, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ναυπάλτου καὶ εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 187 οἰκοδομικὸν τετραγώνον, συνολικῆς ἐπιφανείας 123,60 τετρ. μέτρων (ἐξ ὧν 48 ρυμοτομούμενα καὶ 75,60 προσκυρούμενα), ἐφ' ἧς ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 107/78 πράξις προσκυρώσεως—τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Ὑπερστίας Πολοδομίας Δυτικοῦ Διαμερίσματος Νομαρχίας Ἀττικῆς, ἧς κύριοι φέρονται δι' αὐτῆς ἡ Εἰρήνη χήρα Ἀνδρέα Παπαταμάτη, τὸ γένος Ἰωάν. Ἀναγνωστοπούλου κάτοικος Καλλιθέας, ὁδὸς Σαπφούς ἀριθ. 82—84.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῆς ἐκτάσεως ταύτης ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν, κατασχετῶν ἢ διεκδικητῶν, ὅτι ἡ ἐκ δραχμῶν τετρακοσίων τριάκοντα δύο χιλιάδων ἐξακοσίων (432.600) ἀποζημιώσις, καθορισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1599/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ θαρύνουσα ταύτην καὶ τοὺς ὡς συνδιοκτικὰς ταύτης φερομένους κατὰ τὸ ἥμισυ ἐξ ἀδαιρέτου Βασιλείου Ἀθῶν. Διαρχμάντζαν καὶ Βασιλικὴν σύζυγον Βασ. Διαρχμάντζα, τὸ γένος Παπαγιώτου Μελέτη, κατετέθη παρὰ τῆς Χαρίκλειας συζ. Ἠλίας Ψαλλίδα, τὸ γένος Χρήστου Δέμιτα, ἐκθ.θέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 570457/10.1.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκ δραχμῶν τετρακοσίων τριάκοντα δύο χιλιάδων ἐξακοσίων (432.600), ἀποδοτέων εἰς τοὺς κατὰ κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησάμενους δικαιούχους.

Ἡ Πληρεξούσια Διευθύντρια  
ΓΕΩΡΓΙΑ Π. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 1354/10.1.80)